

**REMOS**

REMOS Zvolen, s.r.o.,

Hrádocká 18, 962 21 Lieskovec

Zmluva č. 012/2014

Zmluva o dielo na zhotovenie stavby

„Odkanalizovanie kultúrneho domu a pošty, napojenie na obecnú kanalizáciu“

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník)

v znení neskorších právnych predpisov

Čl. I

ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ: **Obec Lieskovec**
Adresa: Na Barinách 2
IČO: 00 647 861
DIČ: 2021346228
Štatutárny orgán: Ing. Peter Ťavoda, CSc. – starosta obce
Bankové spojenie: VÚB a.s. Zvolen
Číslo účtu: 16427412/0200
IBAN SK6302000000000016427412
Telefón OcÚ: 045/ 5370257, Ing. Peter Ťavoda, CSc.

a

2. Zhotoviteľ: **REMOS Zvolen, s r. o.**
Hrádocká 18, 962 21 Lieskovec
V zastúpení: Ing. Andrej Mašlonka – GR, konateľ spoločnosti
Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických:
Marián Karkošiak – stavbyvedúci
tel: 0905 961 332, email: remos.mk@gmail.com
IČO: 360 32 506
DIČ: 2020068171 **IČ DPH:** SK2020068171
Bankové spojenie: VÚB Zvolen, a.s.
Číslo účtu: 1292452651/0200
Obchodný register: Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro., vložka č. 5589/S

Čl. II

PREDMET DIELA

- 2.1 Vybudovanie kanalizačnej prípojky zo spoločnej budovy kultúrneho domu a pošty
a pripojenie na obecnú kanalizáciu. Dĺžka výkopu cca 45 m, priemerná hĺbka cca 2,5m.

Súčasťou zmluvy je výkaz – výmer.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Čl. III **MIESTO A ADRESA DODANIA**

3.1 Lieskovec

Čl. IV **ČAS PLNENIA**

4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa ponuky :

- ukončenie prác a dodávok : do 30.11.2014

4.2. Termín ukončenia je závislý od spolupôsobenia objednávateľa a miestnych podmienok na stavbe, ktoré z hľadiska inžinierskych sietí nie sú známe. Tiež nie sú známe napojenia a vývody z hygienických zariadení pošty a KD.

4.3. V prípade , že sa zistia skutočnosti brániace termínu ukončenia v zmysle ponuky, objednávateľ a zhotoviteľ dodatkom k zmluve dohodnú náhradný termín ukončenia stavby.

4.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo bez väd a v zmysle tejto zmluvy prevezme a zaplatí za jeho vyhotovenie dohodnutú cenu.

Čl. V **CENA ZA DIELO**

5.1. Podľa ustanovení Zákona č.18/1996 Z. z. o cenách a §546 až 549 Zákona č. 513/1991 Z. z. bola dohodnutá cena za dielo podľa čl. II. tejto Zmluvy v sume:

bez DPH	7 111,93 EUR
DPH 20 %	1 422,39 EUR
<u>Celkom s DPH</u>	<u>8 534,32 EUR</u>

(slovom: Osemtisícpäťstotridsaťštyri eur, 100/32 cent.)

Cena je pevná na daný rozsah prác. Zmena ceny je možná len podpísaným dodatkom ku Zmluve v prípadoch nepredvídaných okolností alebo z dôvodu požiadavky Objedávateľa.

Čl. VI **PLATOBNÉ PODMIENKY**

6.1. Platby budú vykonané na základe vykonaných prác v zmysle čl II. Predmet diela.

6.2. Faktúra musí obsahovať účtovné a daňové náležitosti zákonov Slovenskej republiky.

6.3. Zhotoviteľ zálohu nepožaduje.

6.4. Lehota splatnosti faktúry je 21 dní.

ČI. VII

ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa návrhu a dohody s objednávatelom (výkazu výmer) a podľa podmienok zmluvy, zodpovedá technickým normám a predpisom, že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet diela má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

7.3. Záručná doba na vykonané práce je 24 mesiacov, odo dňa odovzdania predmetu diela Objednávateľovi.

7.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady odstrániť prípadné vady predmetu diela do 5 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie Objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade havarijného stavu závalu odstráni okamžite.

ČI. VIII

PODMIENKY VYKONANIA DIELA

8.1. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť montážny denník o prácach, ktoré vykonáva. Do denníka sa zapisujú najmä všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy. V priebehu pracovného času bude denník trvale prístupný u stavbyvedúceho Objednávateľa.

8.2. Záznamy do stavebného denníka sú oprávnení vykonávať – stavebný dozor objednávateľa a technický dozor zhotoviteľa.

8.3. Zhotoviteľ je povinný realizovať práce včas a kvalitne, pričom pri omeškaní s uskutočnením prác, alebo pri nekvalitnom plnení budú zmluvné strany postupovať v zmysle ustanovenia §§560 až 565 a §§365 až 386 Obchodného zákonníka, vrátane náhrady škody z dôvodov omeškania zmluvných povinností. Kvalita prác musí zodpovedať STN a technickým podmienkam. V prípade porušenia týchto povinností objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy.

8.4. Počas realizácie je Zhotoviteľ povinný manipulovať s náradím, materiálom a mechanizmami tak, aby nedošlo k poškodeniu cudzieho majetku. Zodpovednosť za škodu počas realizácie prác znáša Zhotoviteľ v plnom rozsahu.

8.5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného klúdu na stavbe nedošlo k poškodeniu zdravia a majetku. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie a plnenie povinností vyplývajúcich zo zákona č. 124/2006 Z.z. O bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

8.6. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú

výsledkom jeho činnosti. Zhotoviteľ nakladá s odpadom v zmysle zákona č.223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a odpad bude ukladať na skládku odpadu na vlastné náklady.

8.7. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a za dodržiavanie predpisov požiarnej ochrany počas realizácie diela. Za škody spôsobené ich nedodržaním zodpovedá zhotoviteľ.

8.8. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela a požadovať, aby Zhotoviteľ na vlastné náklady odstránil nedostatky vzniknuté chybným vykonávaním diela a práce zrealizoval dohodnutým spôsobom.

8.9. Pri ukončení diela Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa na prevzatie diela.

8.10. Objednávateľ určí termín preberacieho konania. Zúčastnené strany spíšu zápis o odovzdaní a prevzatí diela, v ktorom musia byť uvedené všetky náležitosti o odovzdávanom diele, najmä však všetky zjavné nedostatky a chyby, ktoré sa zistia pri preberacom konaní s uvedením termínu ich odstránenia.

8.11. Zhotoviteľ je povinný pripraviť a predložiť objednávateľovi pred začatím preberacieho konania potrebné doklady: a) atesty a certifikáty

Čl. IX **ZMLUVNÉ POKUTY**

9.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. II. po termíne uvedenom v čl. IV. môže objednávateľ účtovať pokutu vo výške 0,03% z ceny diela za každý čo aj začatý deň omeškania.

9.2. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa čl. VII. do 5 dní od odovzdania reklamácie, môže objednávateľ účtovať zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR za každý deň omeškania.

9.3. Ak objednávateľ neuhradí v termíne splatnosti faktúru, zhotoviteľ môže účtovať za každý deň omeškania 0,03% z dlžnej sumy.

Čl. X **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

10.1. Zmluva je platná do vysporiadania všetkých práv a povinností z nej vyplývajúcich.

10.2. Informácie, podklady o diele a táto zmluva sa označujú ako obchodné tajomstvo podľa Obchodného zákonníka a považujú sa medzi zmluvnými stranami za dôverné.

10.3. Zmluvné strany berú na vedomie, že na túto Zmluvu sa aplikujú príslušné ustanovenia zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) o povinnom zverejňovaní zmlúv. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto Zmluvy vrátane jej príloh a dodatkov v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 211/200 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií)

10.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom

nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47 a Zákona č. 40/1964 Občianskeho zákonníka SR v znení neskorších predpisov.

10.5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, prehlasujú, že ju neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

10.6. Meniť, alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

10.7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je položkový rozpočet - výkaz výmer.

10.8. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po dva si ponechá každá zmluvná strana.

V Lieskovci , dňa: 03.11.2014

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Ing. Peter Ťavoda, CSc
starosta obce

.....
Ing. Andrej Mašlonka
riaditeľ, konateľ