

Zmluva
o prenájme nebytových priestorov – Športový areál v Lieskovci

Prenajímateľ:

OBEC Lieskovec
Na Barinách 2699/2, 962 21 Lieskovec
Zastúpený Michalom Turayom, starostom
IČO: 00647861
DIČ:2021346228
Bankové spojenie: VÚB Zvolen, IBAN SK630200000000016427412

Nájomca: JUDr. Radoslav Ulianko
ul. Prachatická 2248/33
960 01 Zvolen

Čl. 1

Obec Lieskovec prenajíma nebytové priestory v zmysle zákona 116/90 Z. z. v znení neskorších predpisov a to celý objekt športového areálu, ul. Hájik 374

Čl. 2

Priestory športového areálu :
1/ viacúčelové ihrisko
2/ šatňa
3/ sprchovacia miestnosť

Čl. 3

Nájomná zmluva sa uzatvára na 25. 08. 2016

Nájomná zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

Čl. 4

Nájomné

Výška nájomného za prenájom športového areálu je :

- viacúčelové ihrisko – dospelé osoby	10,00 €	10,00 €/hod
- šatňa do 5 hod.	3,31 €	
- sprcha do 5 hod	<u>3,31 €</u>	
Spolu :	16,62 €	

Čl. 5

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca na vlastné náklady zabezpečí:

- upratanie prenajatých priestorov vždy bezprostredne po akcii

Usporiadateľ (nájomca) sa zaväzuje, že zodpovedá za riadne užívanie objektu počas prenájmu a v prípade vzniknutej škody plne za ňu zodpovedá.

Vzniknutú škodu usporiadateľ opraví, alebo vec uvedie ihneď do pôvodného stavu. Ak by nebolo možné vec opraviť, usporiadateľ na vlastné náklady zabezpečí jej zakúpenie tak, aby predmetný objekt bol prevádzky schopný a v užívaní, alebo zaplatí Obecnému úradu v Lieskovci opravu nehnuteľnosti.

BOZP a PO si zabezpečuje nájomca.

Akékoľvek iné zmeny, ktoré nie sú uvedené v nájomnej zmluve, je potrebné konzultovať so štatutárnym zástupcom obce Lieskovec.

Čl. 6

Športový areál zo strany Obecného úradu bude pripravený na odovzdanie nájomcovi:

dňa : 25. 08. 2016 o 19,30 hod

.....
podpis preberajúceho
zástupcu nájomcu

Viacúčelové ihrisko a tribúna futbal. Ihriska a altánok zo strany usporiadateľa akcie /nájomca/ odovzdaný Obecnému úradu v Lieskovci:

Dňa : 25. 08. 2016 o hod

.....
podpis preberajúceho
zástupcu obce

Nájomca berie na vedomie, že jeho vlastný majetok si je povinný poistiť na vlastné náklady. Prenajíateľ nezodpovedá za prípadnú stratu, resp. zničenie.

Zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení.

V Lieskovci, dňa: 25.08.2016

V Lieskovci, dňa: 25.08.2016

prenajíateľ - pečiatka
a podpis

nájomca - pečiatka
a podpis