

ZMLUVA O DIELO (ďalej len „zmluva“)

**uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien
a doplnení medzi zmluvnými stranami**

Objednávateľ:	Materská škola
so sídlom:	Nová 2912/2 , 962 21 Lieskovec
v zastúpení:	Mária Koppová
Bankové spojenie:	Tatra banka a.s.
č. účtu:	IBAN SK 65 1100 0000 0026 2078 0836
IČO:	37897004
DIČ:	2021733131
Tel:	045 /5370254
e-mail:	mslieskovec@gmail.com
a	
Zhotoviteľ:	WA-SP s.r.o.
so sídlom:	Marš. Malinovského 1961/7, 960 01 Zvolen
v zastúpení:	Roman Szabó
Bankové spojenie:	ČSOB Zvolen
č. účtu:	IBAN SK43 7500 0000 0040 2309 7552
IČO:	50 258 257
DIČ:	2120244753
Zapísaná:	v Obchodnom registri, OS Banská Bystrica, Oddiel : Sro, Vložka číslo :29541/S
e-mail:	roszzv@gmail.com
Tel:	0918 183 025

Článok I

Predmet zmluvy a miesto plnenia

(1) Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo, ktoré pozostáva z nasledovných činností: odstránenie pôvodnej krytiny, dodanie penetračných náterov, samonivelizačných stierok, podlahových krytín, prechodových líšt a zabezpečenie podlahárskych prác (ďalej len „dielo“) v priestoroch materskej školy.

(2) Pod podlahárskymi prácami sa na účely tejto zmluvy rozumie odstránenie pôvodnej krytiny, posúdenie skutkového stavu podkladu, zmeranie roviny podkladu, penetrácia, nivelácia a brúsenie podkladu, lepenie podlahových krytín, lepenie soklových líšt, zváranie, tmelenie.

(3) Rozsah diela je stanovený na základe fyzickej obhliadky a zamerania priestoru, ktorú zhotoviteľ vykonal pred vypracovaním cenovej kalkulácie.

(4) Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

(5) Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa článku III zmluvy.

Článok II

Čas plnenia

(1) Zhotoviteľ dielo zhotoví v termíne od **15.07.2019 do 02.08.2019** za predpokladu splnenia všetkých povinností objednávateľa. Dodržanie času plnenia je závislé od poskytnutia riadnej a včasnej súčinnosti (spolupôsobenia) objednávateľa dohodnutého tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením svojho záväzku.

(2) Nedodržať, resp. prekročiť termíny je prípustné jedine v týchto prípadoch:

a) z dôvodov , ktoré nie sú možné predvídať, a nie sú pri podpise tejto zmluvy známe ani jednej zo zúčastnených strán vrátane omeškania subdodávateľov zhotoviteľa,

b) ak klimatické podmienky predĺžia schnutie nivelačnej hmoty použitej pri realizácii diela na hodnotu uvedenú v článku IV, ods. 2, pís. i. alebo ak pôsobenie klimatických podmienok predĺži pri použití materiálu čas potrebný na dosiahnutie hodnôt definovaných výrobcom materiálu, ktoré je potrebné pri prácach na diele dosiahnuť.

Článok III

Cena plnenia a platobné podmienky

(1) Cena plnenia je **5 479,02 EUR** (slovom: päťtisíc štyristosedemdesiatdeväť eur a dva centy). Jej jednotlivé položky sú uvedené v prílohe k tejto zmluve.

(2) Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať zhotovenie diela na základe faktúry – daňového dokladu. Podkladom pre vystavenie faktúry za zhotovenie diela bude objednávateľom podpísaný preberací protokol.

(3) Objednávateľ faktúry vystavené zhotoviteľom zaplatí do 7 kalendárnych dní od ich preukázateľného doručenia objednávateľovi.

(4) Pokiaľ zhotoviteľ vykoná akékoľvek práce nad rámec kalkulácie na základe písomných inštrukcií objednávateľa, potvrdí objednávateľ oprávnenosť týchto dodatočných nákladov. Pri výpočte nákladov za práce nad rámec kalkulácie bude zhotoviteľ postupovať zásadne v súlade s ustanoveniami zmluvy. Zhotoviteľ uvedenú skutočnosť doloží kalkuláciou ceny, ktorá musí byť objednávateľovi odovzdaná bez zbytočného odkladu – spravidla musí byť dohoda o cene prác nad rámec kalkulácie dosiahnutá pred ich vykonaním, vo výnimočných prípadoch najneskôr do piatich (5) dní od vykonania prác.

Článok IV

Ďalšie povinnosti zmluvných strán

(1) Zhotoviteľ je povinný:

- a) vykonávať práce na vytváraní diela včas a riadne v súlade s technologickým postupom a pokynmi výrobcu podlahových krytín a výrobcu stavebnej chémie pre podlahy,
- b) oboznámiť sa s technickými podmienkami miesta plnenia, s požiarovými a bezpečnostnými predpismi,
- c) umožniť kontrolu zo strany objednávateľa pri vytváraní diela a pri jeho montáži,
- d) dodržiavať dohodnutú kalkuláciu diela,
- e) oznamovať objednávateľovi prípadné odchýlky vo vykonávanej činnosti v dôsledku technických prekážok a zapísať ich do montážneho denníka,
- f) vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými minimálne jeden pracovný deň vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v týchto prácach. Ak objednávateľ bude požadovať dodatočne odkrytie týchto prác je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa,
- g) minimálne dva pracovné dni vopred oznámiť objednávateľovi termín odovzdania diela,
- h) dbať o to, aby pri montáži nebol poškodený majetok objednávateľa alebo iných osôb,
- i) rešpektovať pokyny pracovníka objednávateľa, ktorý koordinuje termíny prác a organizačne zabezpečuje plynulé vykonávanie prác,
- j) zistiť skutočnú výmeru diela,
- k) zhotoviť dielo podľa dohodnutého plánu pokladania podlahových krytín, (ako napr. bordúry, vyťahované sokle, farebnosť, smer polohy podlahových krytín),
- l) zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť v prípade väd vytknutých zápisom v stavebnom- montážnom denníku stavebným dozorom, projektantom a štátnym stavebným dohľadom nápravu na odstránenie týchto väd.
- m) zhotoviteľ je zodpovedný v plnom rozsahu za dodržiavanie BOZP a PO v mieste výkonu prác

(2) Objednávateľ je povinný:

- a) zaplatiť fakturovanú čiastku riadne a včas,
- b) zabezpečiť, aby priebeh prác na diele nebol rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb,
- c) zabezpečiť prístup oprávnených osôb zhotoviteľa do areálu zhotovovania diela, v pracovných dňoch ako aj v dňoch pracovného voľna a v prípade potreby aj počas nočných hodín,
- d) zabezpečiť účasť všetkých oprávnených osôb pri odovzdaní diela,
- e) zabezpečiť osobu, ktorá bude oprávnená prevziať dodaný tovar v mieste plnenia a ktorá bude povinná podpísať dodacie listy,
- f) zabezpečiť bezpečné uskladnenie materiálu zhotoviteľa potrebného na zhotovenie diela na svoje náklady, najneskôr 48 hod. pred začatím prác,
- g) zabezpečiť pre zhotoviteľa osvetlenie priestoru kde sa práce realizujú, napojenie na odber elektrickej energie o príkone 220 V, prístup k studenej úžitkovej vode,
- h) ukončiť úpravy všetkých stien (steny musia byť vymalované, príp. obložené keramickým obkladom) dostatočný čas vopred, aby nehrozilo riziko zvýšenej vlhkosti vzduchu,
- i) ukončiť všetky murárske práce do začatia prác zhotoviteľom,
- j) ukončiť všetky vlhké procesy (napr. umývanie okien a pod.) do začatia prác zhotoviteľom,
- k) zabezpečiť ochranu položenú podlahovú krytinu pred mechanickým poškodením v dôsledku nešetrnej

- manipulácie s predmetmi,
- l) zabezpečiť ochranu podlahových krytín pred poškodením žeravými predmetmi, otvoreným plameňom, zabezpečiť ochranu podlahových krytín pred znečistením stavebnými materiálmi, cementovými a náterovými hmotami, znečistením lepidlami, syntetickými farbami, agresívnymi chemikáliami, poškodením z dôvodu neodborného ošetrovania podlahovej krytiny,
- m) zabezpečiť ochranu podlahových krytín pred mechanickým alebo úmyselným poškodením, prípadne pred možnosťami iného poškodenia a nadmerného znečistenia a to vždy, ak budú zamestnanci stavby alebo subdodávateľské firmy na týchto plochách vykonávať akékoľvek práce, pri ktorých je riziko vyššie uvedených poškodení alebo znečistení,
- n) vyprázdniť všetky priestory v ktorých sa bude dielo vykonávať do začatia prác zhotoviteľa.

Článok V

Odobzдание diela

(1) Zhotoviteľ je povinný odovzdať riadne dokončené dielo v termíne uvedenom v článku II, tejto zmluvy za účasti oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán na základe preberacieho protokolu.

(2) Preberací protokol musí obsahovať najmä:

- a) výsledok obhliadky diela, či bolo dielo vytvorené podľa pokynov objednávateľa a zistené zjavné vady,
- b) v prípade, že dielo má zjavné vady, ktoré sú odstrániteľné - termín ich odstránenia,
- c) dátum a podpisy zástupcov oboch zmluvných strán.

(3) Objednávateľ je v zmysle § 537, ods. 2), Obchodného zákonníka povinný riadne dokončené dielo prevziať. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela, len ak odovzdávané dielo nie je funkčné, kde je zjavné, že pri vytvorení diela nebol riadne dodržaný technologický postup.

Článok VI

Zodpovednosť za vady, záruka

(1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať požadované vlastnosti.

(2) Záručná doba na dielo začína plynúť po jeho protokolárnom odovzdaní a záruka na dielo je 24 (dvadsaťštyri) mesiacov. Záručná doba na podlahovú krytinu / poškodenie predratím pri štandardnom používaní pochôdznosťou, výrobná vada / je 5 rokov.

(3) Dielo sa protokolárne odovzdá bez zbytočného odkladu po jeho zhotovení.

(4) Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť oprávnené reklamované vady. Reklamáciu väd vzniknutých v záručnej dobe uplatní objednávateľ u zhotoviteľa písomne, pričom v reklamácií vadu popíše. Spôsob odstránenia vady určí zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť k odstráneniu oprávnené reklamovanej vady bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 30 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom, pokiaľ strany nedohodnú iný termín, a vadu odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Termín odstránenia väd sa dohodne vždy písomnou formou. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk právneho zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

(5) Zhotoviteľ neuzná reklamáciu ak vada na diele vznikla nesprávnym používaním, mechanickým poškodením, alebo poškodením v dôsledku nešetrnej manipulácie s predmetmi, poškodením žeravými predmetmi, otvoreným plameňom, znečistením lepidlami, syntetickými farbami, agresívnymi chemikáliami, poškodením z dôvodu neodborného ošetrovania podlahovej krytiny a pod. V takomto prípade zhotoviteľ odstráni vadu na diele na základe písomnej objednávky objednávateľa za obvyklé ceny v čase ich odstránenia.

(6) Objednávateľ poveruje zodpovednú osobu počas realizácie diela p. Máriu Koppovú, tel. 0949 645 666.

(7) Zhotoviteľ poveruje zodpovednú osobu počas realizácie diela p. Szaba, tel. 0918 183 025.

Článok VII

Zánik zmluvy

(1) Zmluva môže zaniknúť

- a) dohodou zmluvných strán,
- b) odstúpením od zmluvy, alebo
- c) splnením záväzku

(2) Dohoda o zániku zmluvy sa musí uskutočniť písomne a musí byť v nej uvedený spôsob a termín vysporiadania vzájomných záväzkov.

(3) Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť ak objednávateľ nesplnil podmienky tejto zmluvy uvedené v článku IV, ods. 2 pís. b, e, f, g, h, i, j.

(4) Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť:

- a) ak zhotoviteľ nezačal s vykonávaním prác podľa tejto zmluvy napriek tomu, že zo strany objednávateľa boli splnené všetky podmienky podľa tejto zmluvy.
- b) ak dielo nebolo odovzdané včas, alebo malo dielo také vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu.

(5) Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom písomného doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane, pričom odstupujúca zmluvná strana má nárok na úhradu všetkých preukázateľne vynaložených nákladov, ktoré jej doposiaľ vznikli.

Článok VIII

Záverečné ustanovenia

(1) Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú:

- a) zrozumiteľnosť jednotlivých ustanovení zmluvy,
- b) vzájomné prerokovanie tejto zmluvy,
- c) slobodu vôle a prejavu,
- d) súhlas s obsahom zmluvy.

(2) Ustanovenia tejto zmluvy sa môžu meniť len po vzájomnej písomnej dohode zmluvných strán.

(3) Vzťahy zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.

(4) Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

(5) Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.

V Lieskovci, dňa

.....
za objednávateľa
Mária Koppová, riaditeľka MŠ

.....
za zhotoviteľa
Roman Szabó, WA – SP s.r.o.