Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. I Zmluvné strany

1. **Objednávateľ : Materská škola**
Nová 2912/2
962 21 Lieskovec
Zastúpená: Mária Koppová – riaditeľka MŠ
IČO: 37897004
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. Zvolen
Číslo účtu: 2620780836/1100
Telefón: 045/ 5370254
E-mail: mariakoppova94@gmail..com

(ďalej len objednávateľ)

a

2. **Zhotoviteľ : ELENIT, s.r.o.**
Predmestie 8034/1
960 01 Zvolen
Zastúpená: Ján Horný
Bankové spojenie: SK28 1111 0000 0010 5120 8009
IČO: 44559372
IČ DPH: SK2022743954

(ďalej len zhotoviteľ)

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je:

- záväzok zhotoviteľa vykonať dielo tak, ako je dohodnuté, spôsobom a za podmienok ďalej dohodnutých touto zmluvou

-záväzok objednávateľa prevziať dielo vykonané v zmysle tejto zmluvy spôsobom a za podmienok dohodnutých touto zmluvou

-záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi za vykonanie diela cenu vo výške, spôsobom a za podmienok dohodnutých touto zmluvou

- dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie zhotovenie stavby s názvom: **Rekonštrukcia kuchyne, umývarky, chodby a výdajni jedla Materskej školy v Lieskovci.**

- cenová ponuka, ktorá bola predmetom výberu zhotoviteľa verejného obstarania je neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy, kde celková cena nesmie prekročiť sumu **4 200,00 € s DPH** za vykonané dielo.

Vykonanie diela

Zhotoviteľ je oprávnený vykonať práce naviac len po predchádzajúcom oboznámení objednávateľa a to len v prípade nepredvídateľných okolností. Všetky takéto práce naviac musia byť potvrdené písomne a formou dodatku k tejto zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri oceňovaní prác naviac použiť rovnakú metodiku a jednotkové ceny tak, ako použil pri spracovaní svojej ponuky a rozpočtu zahrnutých v jednotlivých prílohách tejto zmluvy, ak sa strany nedohodnú inak.

.

Zhotoviteľ si splní svoju povinnosť dielo vykonať jeho ukončením a odovzdaním objednávateľovi

Dielo sa považuje za ukončené v zmysle tejto zmluvy ak sú splnené nasledovné podmienky :

- na diele sú vykonané a ukončené práce a činnosti stanovené touto zmluvou

Za riadne vykonané dielo sa považuje dielo vykonané v súlade s cenovou ponukou.

Cena za vykonanie diela

Cena za vykonanie diela je 4 200,00 EUR s DPH , v zmysle platných právnych predpisov, pričom v tejto cene sú zahrnuté všetky vedľajšie rozpočtové náklady (ubytovanie, doprava, stravné pracovníkov zhotoviteľa).

Cena bola stanovená maximálne do výšky **4 200,00 €**

Zmluvné strany sa dohodli, že cena prác bude uhradená nasledovne :

Objednávateľ bude platiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela formou faktúry stavebných prác podľa priebežného financovania podľa skutočne vykonaných prác.

Záväzky objednávateľa

Objednávateľ Materská škola sa zaväzuje zaplatiť v stanovenej lehote cenu za zhotovenie diela do 14 dní po obdržaní faktúry.

Povinnosti zhotoviteľa

Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na realizáciu prác podľa tejto zmluvy zabezpečiť pre svojich pracovníkov absolvovanie vstupných školení a testov z PO a BOZP platných v Slovenskej republike.

Zhotovitel pri realizácií prác si zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie BOZP podľa zákona č. 124/2006 Z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov a PO podľa zákona č. 314/2001 Z.z. o PO v objekte sám počas výkonu objednaných prác v objekte MŠ Lieskovec.

Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na stavbe, zariadeniach a pozemkoch, ako aj vzniknutých tretím osobám a na veciach pri realizácii prác, ktoré vykonáva zhotoviteľ. Toto sa vzťahuje len na škody zapríčinené zhotoviteľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú, alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie poškodenú časť diela do pôvodného stavu, alebo zaplatí náhradu škody.

Zhotoviteľ bude pri realizovaní diela dodržiavať záväzné technické normy a ďalšie platné normy vzťahujúce sa na dodávku zmluvných prác a materiálov, platné v Slovenskej republike. Zhotoviteľ použije pre dielo len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby počas predpokladanej existencie stavby, bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita.

Zhotoviteľ je povinný pri preberaní diela odovzdať **certifikáty použitých materiálov**, ktoré použil na vykonanie diela.

Zhotoviteľ je povinný dodržať termín vykonania prác t.j. od **18.07.2016 do 05.08.2016.** Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo riadne (bez vád) a včas je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi **zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela vrátane DPH za každý začatý deň omeškania** s odovzdaním diela riadne (bez vád) a včas okrem prípadu, že omeškanie nastalo v dôsledku neočakávaných udalostí (skryté závady zistené po začatí realizácie diela.)

Vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na ňom

Vlastnícke právo k dielu má zhotoviteľ a po celkovom zaplatení diela zhotoviteľovi má vlastnícke právo k dielu objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele znáša objednávateľ, pokiaľ tuto škodu nespôsobil zhotoviteľ

Odovzdanie diela

Dielo sa považuje za odovzdané (deň odovzdania diela) :

- okamihom podpisu zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami.
- okamihom začatia užívania diela objednávateľom

Záruky

Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku na vykonané dielo.

Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela zhotoviteľom objednávateľovi

Zodpovednosť za vady

Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za zjavné vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania a boli zistené pri prehliadke.

Objednávateľ je povinný oznámiť vady zhotoviteľovi písomne ihneď, čo ich zistí.

Ak neoznámi objednávateľ zhotoviteľovi existenciu vád, má sa zato, že dielo nemá žiadne zjavné vady. To platí tiež v prípade, že objednávateľ prehliadku diela za účelom zistenia vád nevykoná.

Zhotoviteľ zodpovedá za skryté vady diela, ktoré vzniknú po jeho odovzdaní, len ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

Objednávateľ je oprávnený si uplatňovať v prípade vady diela nárok na :

- odstránenie vady diela opravou,
- dodanie chýbajúcej časti diela,

Objednávateľ je povinný vždy najskôr uplatniť svoj nárok na odstránenie vady diela opravou, pokiaľ ide o vadu odstrániteľnú.

Pod pojmom vada zmluvné strany rozumejú vadu skrytú ako aj vadu zjavnú.

Záverečné ustanovenia

Akékoľvek doplnky a zmeny tejto zmluvy musia mať písomnú formu a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.

Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom každá zo strán obdrží po dve vyhotovenia.

Zmluvné strany po prečítaní zmluvy vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že ich vôľa pri podpisovaní bola slobodná a vážna, že táto zmluva bola spísaná na základe pravdivých údajov a že ich zmluvná voľnosť a právna spôsobilosť nie je obmedzená.

V prípade, ak je niektoré ustanovenie zmluvy, alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stane neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné (obsolentné), nemá a ani nebude to mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo ne vynútiteľnosť ostatných ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere, rešpektujúc zásady poctivého obchodného styku a dobrých mravov rokovať tak, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo možno najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, pokiaľ takáto dohoda nebude uzatvorená, rovnako v prípade, ak k nej vôbec nedôjde, použijú sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia iné ustanovenia zmluvy a ak také ustanovenia nie sú, potom sa použijú ustanovenia slovenských právnych predpisov a inštitútov, ktoré sú upravené slovenským právnym poriadkom, pričom sa použijú také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám predchádzajúcej vety.

Zmluvné strany sa dohodli, že všetky majetkové spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo v budúcnosti vzniknú z tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou budú rozhodované v rozhodcovskom konaní v zmysle zákona č. 244/2002 Z. z. o rozhodcovskom konaní nezávislým rozhodcom Stáleho rozhodcovského súdu pri Slovenskej arbitrážnej komore, s.r.o., IČO: 36 414 603, podľa Rokovacieho poriadku tohto Stáleho rozhodcovského súdu (ďalej len „Rozhodcovský súd“). Zmluvné strany sa dohodli, že Rozhodcovský súd bude rozhodovať aj všetky ostatné spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo v budúcnosti vzniknú z tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou. Zmluvné strany sa rozhodnutiu vydanému v rozhodcovskom konaní podriadia s tým, že takéto rozhodnutie bude pre zmluvné strany konečné a záväzné.

Právne vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, pokiaľ ich táto výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, ktorý si zmluvné strany v zmysle § 262 Obchodného zákonníka zvolili ako predpis, ktorým sa budú riadiť ich zmluvné vzťahy vzniknuté pri tejto zmluve ako aj ostatnými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

V prípade, že faktúra nebude uhradená do termínu splatnosti, budú objednávateľovi vyúčtované penále vo výške 0,05% za každý deň omeškania z fakturovanej hodnoty.

18.07.2016

V Lieskovci dňa .....

za objednávateľa :

.....

riaditeľka MŠ : Mária Koppová

za zhotoviteľa:

.....

Elenit spol s.r.o. : Ján Horný