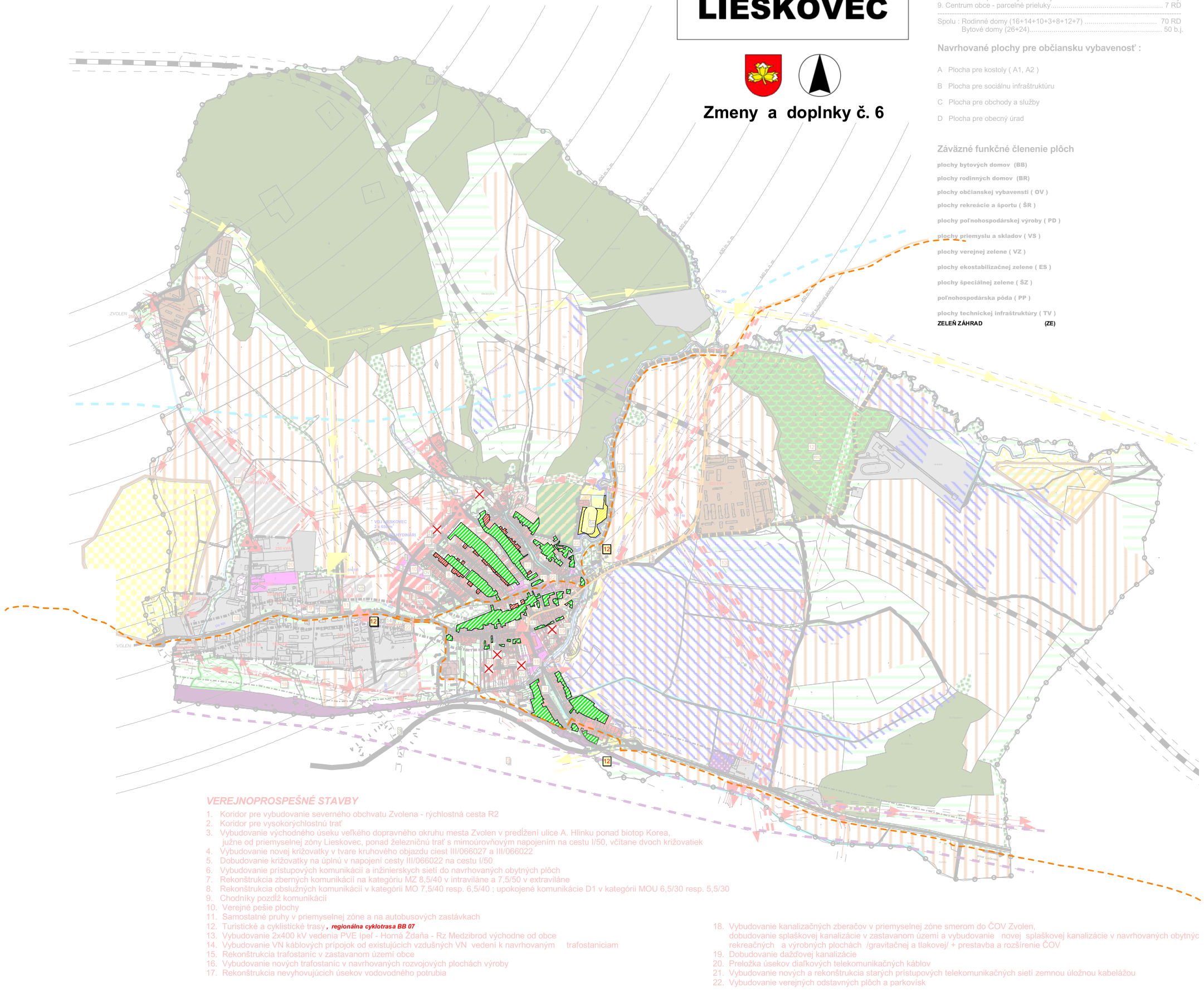
SCHÉMA ZÁVÄZNEJ ČASTI RIEŠENIA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
LIESKOVEC

Zmeny a doplnky č. 6



Navrhované obytné plochy členenia na okrsky :

1. Lieskovec západ I. ..... 26 b.j.
2. Lieskovec sever ..... 16 RD
3. Lieskovec stred ..... 14 RD
4. Rómská osada ..... 10 RD
5. Pod Hrbom - parcelné prieluky ..... 3 RD
6. Lieskovec východ ..... 8 RD
7. Lieskovec juh ..... 12 RD
8. Lieskovec západ II. - bytové domy ..... 24 b.j.
9. Centrum obce - parcelné prieluky ..... 7 RD

Spolu : Rodinné domy (16+14+10+3+8+12+7) ..... 70 RD
Bytové domy (26+24) ..... 50 b.j.

Navrhované plochy pre občiansku vybavenosť :

A Plocha pre kostoly (A1, A2)

B Plocha pre sociálnu infraštruktúru

C Plocha pre obchody a služby

D Plocha pre obecný úrad

Záväzné funkčné členenie plôch

plochy bytových domov (BB)

plochy rodinných domov (BR)

plochy občianskej vybavensti (OV)

plochy rekreácie a športu (ŠR)

plochy poľnohospodárskej výroby (PD)

plochy priemyslu a skladov (VS)

plochy verejnej zelene (VZ)

plochy ekostabilizačnej zelene (ES)

plochy špeciálnej zelene (ŠZ)

poľnohospodárska pôda (PP)

plochy technickej infraštruktúry (TV)

ZELEŇ ZÁHRAD (ZE)

LEGENDA	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA			
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA			
OCHRANNÉ PÁSMO			
OBYTNÉ PLOCHY /RODINNÉ DOMY/			
OBYTNÉ PLOCHY /BYTOVÉ DOMY/			
PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI			
PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ			
PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU			
PLOCHY ŠPORTU			
PLOCHY VÝROBY A SKLADOV			
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY			
PLOCHY ZELENE			
POLYFUNKČNÉ PLOCHY			
PLOCHY LESOV			
LESY OCHRANNÉ A OSOBITNÉHO URČENIA			
LESOPARK			
NELESNÁ KRAJINNÁ VEGETÁCIA			
CINTORÍN			
SADY A ZÁHRADY			
VODNÉ TOKY A PLOCHY			
REALIZOVANÉ MELIORÁCIE			
PROTIPOVODŇOVÁ HRÁDZA			
ORNÁ PÔDA			
TRVALÉ TRÁVNE PORASTY			
ZOSUVY			
ELEKTRICKÉ VVN A VN VEDENIE			
VTL PLYN			
RÝCHLOSTNÁ KOMUNIKÁCIA R2			
CESTA I. TRIEDY			
SEVEROVÝCHODNÝ OBCHVAT ZVOLENA			
MIMOÚROVŇOVÁ KRIŽOVATKA			
ÚROVŇOVÁ KRIŽOVATKA			
CESTA III. TRIEDY			
MIESTNE A ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE			
CHODNÍKY A PEŠIE PRIESTRANSTVÁ			
ODSTAVNÉ A PARKOVACIE PLOCHY			
ČS PHM			
PLOCHY ŽELEZNICE			
NÁUČNÝ CHODNÍK			
POLOPEŠIA ZÓNA			
ČOV			
BIOTOP KOREA / NÁVRH NA OCHRANU/			
ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA HRÁDOK			
DOBÝVACÍ PRIESTOR			
CHRÁNENÉ LOZISKOVÉ ÚZEMIE			
OCHRANNÉ PÁSMO II. STUPŇA PRÍRODNÝCH LIECIVÝCH ZDROJOV			
CYKLOTRASA REGIONÁLNA			
JAVY NA ZRUŠENIE			
ZELEŇ ZÁHRAD			

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

1. Koridor pre vybudovanie severného obchvatu Zvolena - rýchlostná cesta R2
2. Koridor pre vysokorýchlostnú trať
3. Vybudovanie východného úseku veľkého dopravného okruhu mesta Zvolen v predĺžení ulice A. Hlinku ponad biotop Korea, južne od priemyselnej zóny Lieskovec, ponad železničnú trať s mimoúrovňovým napojením na cestu I/50, včítane dvoch križovatiek
4. Vybudovanie novej križovatky v tvare kruhového objazdu ciest III/066027 a III/066022
5. Dobudovanie križovatky na úplnú v napojení cesty III/066022 na cestu I/50
6. Vybudovanie prístupových komunikácií a inžinierskych sietí do navrhovaných obytných plôch
7. Rekonštrukcia zberných komunikácií na kategóriu MZ 8,5/40 v intraviláne a 7,5/50 v extraviláne
8. Rekonštrukcia obslužných komunikácií v kategórii MO 7,5/40 resp. 6,5/40 ; upokojené komunikácie D1 v kategórii MOU 6,5/30 resp. 5,5/30
9. Chodníky pozdĺž komunikácií
10. Verejné pešie plochy
11. Samostatné pruhy v priemyselnej zóne a na autobusových zastávkach
12. Turistické a cyklistické trasy , ***regionálna cyklotrasa BB 07***
13. Vybudovanie 2x400 kV vedenia PVE Ipeľ - Horná Ždaňa - Rz Medzibrod východne od obce
14. Vybudovanie VN káblových prípojok od existujúcich vzdušných VN vedení k navrhovaným trafostaniciam
15. Rekonštrukcia trafostaníc v zastavanom území obce
16. Vybudovanie nových trafostaníc v navrhovaných rozvojových plochách výroby
17. Rekonštrukcia nevyhovujúcich úsekov vodovodného potrubia
18. Vybudovanie kanalizačných zberačov v priemyselnej zóne smerom do ČOV Zvolen, dobudovanie splaškovej kanalizácie v zastavanom území a vybudovanie novej splaškovej kanalizácie v navrhovaných obytných rekreačných a výrobných plochách /gravitačnej a tlakovej/ + prestavba a rozšírenie ČOV
19. Dobudovanie dažďovej kanalizácie
20. Preložka úsekov diaľkových telekomunikačných káblov
21. Vybudovanie nových a rekonštrukcia starých prístupových telekomunikačných sietí zemnou úložnou kabelážou
22. Vybudovanie verejných odstavných plôch a parkovísk