ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
LIESKOVEC

< Žiar nad Hronom, Banská Bystrica

ZVOLEN

ZVOLEN - LIPOVEC

Železničná trať č. 160

Lučenec, Košice >

LEGENDA — STAV / NÁVRH / VÝHĽAD

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- OCHRANNÉ PÁSMO
- OBYTNÉ PLOCHY /RODINNÉ DOMY/
- OBYTNÉ PLOCHY /BYTOVÉ DOMY/
- PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ
- PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU
- PLOCHY ŠPORTU
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOV
- PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
- PLOCHY ZELENE
- POLYFUNKČNÉ PLOCHY
- PLOCHY LESOV
- LESY OCHRANNÉ A OSOBITNÉHO URČENIA
- LESOPARK
- NELESNÁ KRAJINNÁ VEGETÁCIA
- CINTORÍN
- SADY A ZÁHRADY
- VODNÉ TOKY A PLOCHY
- REALIZOVANÉ MELIORÁCIE
- PROTIPOVODŇOVÁ HRÁDZA
- DOBÝVACÍ PRIESTOR
- ORNÁ PÔDA
- TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
- ZOSUVY
- ELEKTRICKÉ VVN A VN VEDENIE
- ELEKTRICKÉ VVN VEDENIE 2 x 400 kV
- VTL PLYN
- RÝCHLOSTNÁ KOMUNIKÁCIA R2
- CESTA I. TRIEDY
- SEVEROVÝCHODNÝ OBCHVAT ZVOLENA
- MIMOÚROVŇOVÁ KRIŽOVATKA
- ÚROVŇOVÁ KRIŽOVATKA
- CESTA III. TRIEDY
- MIESTNE A ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE
- CHODNÍKY A PEŠIE PRIESTRANSTVÁ
- HRANICA PRÍPUSTNEJ HLADINY HLUKU
- ODSTAVNÉ A PARKOVACIE PLOCHY
- ČS PHM
- PLOCHY ŽELEZNICE
- NÁUČNÝ CHODNÍK
- POLOPEŠIA ZÓNA
- ČOV
- BIOTOP KOREA / NÁVRH NA OCHRANU/
- ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA HRÁDOK
- DOBÝVACÍ PRIESTOR
- CHRÁNENÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMIE
- OCHRANNÉ PÁSMO II. STUPŇA PRÍRODNÝCH LIEČIVÝCH ZDROJOV

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

1. Koridor pre vybudovanie severného obchvatu Zvolena - rýchlostná cesta R2
2. Koridor pre vysokorýchlostnú trať
3. Vybudovanie východného úseku veľkého dopravného okruhu mesta Zvolen v predížení ulice A. Hlinku ponad biotop Korea, južne od priemyselnej zóny Lieskovec, ponad železničnú trať s mimoúrovňovým napojením na cestu I/50, včítane dvoch križovatiek
4. Vybudovanie novej križovatky v tvare kruhového objazdu ciest III/066027 a III/066022
5. Dobudovanie križovatky na úpínú v napojení cesty III/066022 na cestu I/50
6. Vybudovanie prístupových komunikácií a inžinierskych sietí do navrhovaných obytných plôch
7. Rekonštrukcia zberných komunikácií na kategóriu MZ 8,5/40 v intraviláne a 7,5/50 v extraviláne
8. Rekonštrukcia obslužných komunikácií v kategórii MO 7,5/40 resp. 6,5/40 ; upokojené komunikácie D1 v kategórii MOU 6,5/30 resp. 5,5/30
9. Chodníky pozdĺž komunikácií
10. Verejné pešie plochy
11. Samostatné pruhy v priemyselnej zóne a na autobusových zastávkach
12. Turistické a cyklistické trasy
13. Vybudovanie 2x400 kV vedenia PVE Ipeľ - Horná Ždaňa - Rz Medzibrod východne od obce
14. Vybudovanie VN káblových prípojok od existujúcich vzdušných VN vedení k navrhovaným trafostaniciam
15. Rekonštrukcia trafostaníc v zastavanom území obce
16. Vybudovanie nových trafostaníc v navrhovaných rozvojových plochách výroby
17. Rekonštrukcia nevyhovujúcich úsekov vodovodného potrubia
18. Vybudovanie kanalizačných zberačov v priemyselnej zóne smerom do ČOV Zvolen, dobudovanie splaškovej kanalizácie v zastavanom území a vybudovanie novej splaškovej kanalizácie v navrhovaných obytných, rekreačných a výrobných plochách /gravitačnej a tlakovej/ + prestavba a rozšírenie ČOV
19. Dobudovanie dažďovej kanalizácie
20. Preložka úsekov diaľkových telekomunikačných káblov
21. Vybudovanie nových a rekonštrukcia starých prístupových telekomunikačných sietí zemnou uložnou kabelážou
22. Vybudovanie verejných odstavných plôch a parkovísk

Navrhované obytné plochy, členenie na okrsky :

1. Lieskovec západ I. ..... 26 b.j.
2. Lieskovec sever ..... 16 RD
3. Lieskovec stred ..... 14 RD
4. Rómská osada ..... 10 RD
5. Pod Hrbom - parcelné prieluky ..... 3 RD
6. Lieskovec východ ..... 8 RD
7. Lieskovec juh ..... 12 RD
8. Lieskovec západ II. - bytové domy ..... 24 b.j.
9. Centrum obce - parcelné prieluky ..... 7 RD

Spolu : Rodinné domy (16+14+10+3+8+12+7) ..... 70 RD
Bytové domy (26+24) ..... 50 b.j.

Územnoplánovacia dokumentácia
prerokovaná obecným zastupiteľstvom
Schválená uznesením zastupiteľstva
dňa ..... pod č. .....

OBEC LIESKOVEC

ING. ARCH. ANTON SUPUKA
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA
0663 AA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIESKOVEC

NÁZOV VÝKRESU	VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY		M 1 : 5 000
OBJEDNÁVATEĽ :	OBEC LIESKOVEC		ČÍSLO VÝKRESU
ZHOTOVITEĽ :	LANDURBIA ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR BANSKÁ BYSTRICA		7
HLAVNÝ RIEŠITEĽ :	ING. ARCH. ANTON SUPUKA AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA		
ZODP. RIEŠITEĽ :	ING. ARCH. ANTON SUPUKA		
Č. ZMLUVY :	1/2006	Dátum : AUGUST 2008	